

**HOTĂRÂRE**  
**privind constituirea unui drept de suprafață doamnei Diaconu Mirela –**  
**Eugenia, asupra terenului în suprafață de 5 mp., situat în Târgu Jiu, str. 9 Mai,**  
**lângă bl. 9, sc. 1, ap. 3 județul Gorj**

*Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj*

*Având în vedere:*

- Proiectul de hotărâre nr. 98/21.02.2022;
- Adresa doamnei Diaconu Mirela-Eugenia, înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub nr. 145679/20.08.2021;
- Adresa nr. 145679/11.02.2022 a Direcției Evidența Patrimoniului și Fond Locativ;
- Raportul de specialitate nr. 99765/14.02.2022 al Serviciului Concesionări, Contracte;
- Certificat de urbanism nr. 1296/28.09.2021;
- Certificatul de moștenitor nr. 128/24.05.2021 a doamnei Diaconu Mirela Eugenia;
- Contractul de vânzare – cumpărare încheiat între Bălășoiu Grigore, Bălășoiu Maria, în calitate de vânzători și Dragostin Daniela, în calitate de cumpărător, autentificat sub nr. 90/21.12.1995;
- Referatul de admitere cerere nr. 13432/09.02.2022;
- Extrasul de Plan Cadastral de Carte Funciară pentru imobil număr cadastral 64706/UAT Târgu Jiu;
- Planul de amplasament și delimitare a imobilului, nr cadastral 64706, suprafață măsurată 5 mp.;
- Referatul de aprobare nr. 170255/21.02.2022 al Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- Avizul comisiilor de specialitate;
- Prevederile art. 693 și următoarele din Codul Civil;
- Prevederile art. 129 alin. (2), lit. c) și alin. (6), lit. b) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ coroborate cu art. 693 și următoarele din Codul Civil;

În temeiul art. 139, alin. (3), lit. g) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** Se aprobă constituirea unui drept de superficie asupra terenului în suprafață de 5 mp, situat în Târgu Jiu, str. 9 Mai, lângă bl. 9, sc. 1, ap. 3, județul Gorj, cu număr cadastral 64706, în vederea edificării unui **balcon aferent locuinței** în favoarea doamnei **Diaconu Mirela-Eugenia**, pe o durată de 49 ani, începând cu data semnării contractului de superficie.

**Art.2** Prețul și modalitatea de plată vor fi stabilite în conformitate cu H.C.L nr. 317/2010, modificată și completată de H.C.L nr. 102/2013, anexa 3, actualizată cu indicele de inflație și H.C.L nr. 31/2014, iar taxa va fi achitată la data încheierii contractului de superficie.

**Art.3** Terenul în suprafață de 5 mp., nr. cadastral 64706, se află în proprietatea privată a Municipiului Târgu Jiu, putând fi atribuit, potrivit Codului Civil, în baza unui contract de superficie.

**Art.4** Se împuternicește Primarul Municipiului Târgu Jiu, Marcel Laurențiu Romanescu, să semneze contractul superficie asupra terenului în suprafață de 5 mp., situat în Târgu Jiu, str. 9 Mai, lângă bl. 9, sc. 1, ap. 3, județul Gorj.

**Art.5** Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția juridică, registrul agricol, cadastru, Direcția Evidența Patrimoniului și Fond Locativ, Direcția Impozite și Taxe și Serviciul concesionări, contracte.

**Art.6** Prezenta hotărâre se comunică Direcției juridice, registrului agricol, cadastru, Direcției Evidența Patrimoniului și Fond Locativ, Direcției Impozite și Taxe, și Serviciul concesionări, contracte, doamnei Diaconu Mirela-Eugenia, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului – Județul Gorj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CONSILIER,  
Vulpe Daniela



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
Jianu Grigore

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară publică online a Consiliului Local din data de 28.02.2022, cu un număr de **20** voturi **pentru**, \_ vot împotrivă, \_ voturi abținere, exprimate din numărul total de 20 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 20 consilieri în funcție.

Târgu Jiu  
Nr. 111 din 28.02.2022